

Obiekt: Zespół zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
Tczew, ul. Prosta, działka nr 6 obr. 7

Temat: Wewnętrzna instalacja gazowa z dobozem
i lokalizacją kurka głównego budynku

Faza: Projekt wykonawczy dotyczy budynku powtarzalnego
nr od 1 do 8

Inwestor: Gmina Miejska Tczew
Pl. Mr J. Piłsudskiego 1
83-110 Tczew

Projektant: mgr inż. Izabela Damska
nr upr.bud.114/Gd/00

Opracował: mgr inż. Agnieszka Wyszomirska

Sprawdził: mgr inż. Ludmiła Gzowska
nr upr.bud.490/81, 109/Gd/00

Gdańsk, wrzesień 2008

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

- 1.0 Podstawa opracowania
- 2.0 Przedmiot i zakres opracowania
- 3.0 Warunki techniczne podłączenia budynku
- 4.0 Wewnętrzna instalacja gazowa
- 5.0 Indywidualny kocioł gazowy
- 6.0 Wykonanie i odbiór

II. OBLICZENIA

- 1.0 Obliczeniowe zapotrzebowanie na gaz

III. RYSUNKI

- 1. Rzut piwnicy..... 1:100
- 1. Rzut parteru 1:100
- 2. Rzut 1 piętra 1:100
- 3. Rzut 2 piętra 1:100
- 4. Aksonometria instalacji gazowej 1:100

I. OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego wewnętrznej instalacji gazowej z doborem i lokalizacją kurka głównego dla budynku powtarzalnego mieszkalnego wielorodzinnego w zespole zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przy ul. Prostej, Tczew, dz. nr 6. W zespole występuje 8 budynków.

1.0 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie i umowa z Inwestorem,
- Podkłady architektoniczno-budowlane,
- [Warunki przyłączenia do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych dla pomiotu deklarującego pobór paliwa gazowego nr W-EZ-1385=2008 wydane przez POSD dnia 2008-08-12](#)
- Obowiązujące normy, normatywy i materiały informacyjne zastosowanych urządzeń,
- Dz.U.2002.075.0690 "*Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*" z późniejszymi zmianami,
- Uzgodnienia międzybranżowe.

2.0 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wewnętrzna instalacja gazowa w dwu-klatkowym budynku wielorodzinnym.

Zakres opracowania obejmuje:

- Instalację gazową od głównego kurka gazowego do pionów gazowych i gazomierzy,
- Instalację gazową w mieszkaniach od gazomierzy do indywidualnych kotłów.

3.0 Warunki techniczne podłączenia budynku

W projekcie przewidziano jedno zasilanie obu klatek budynku mieszkalnego przyłączem gazowym. Źródłem gazu jest gazociąg niskiego ciśnienia o średnicy Dn150 w ulicy Kolejowa - Mostowa.

Gaz doprowadzony jest tylko na potrzeby zasilania kotłów w mieszkaniach dla potrzeb przygotowania ciepłej wody użytkowej i ogrzewania mieszkań.

W każdej skrzynce gazowej przy klatce zainstalować główny kurek gazowy.

Skrzynka gazowa powinna być uziemiona zgodnie z obowiązującymi normami.

4.0 Wewnętrzna instalacja gazowa

Za kurkiem głównym prowadzony będzie przewód z rur stalowych bez szwu łączonych przez spawanie. Przejście przez ścianę szczelne typu PQ. Wejście instalacji gazowej do budynku poprzez wentylowaną szafkę gazową. W budynku gaz prowadzony jest pod stropem schodów do piwnicy, a następnie również pod stropem rozprowadzony do pionów gazowych.

Piony gazowe prowadzone są w szachtach instalacyjnych. Na poszczególnych kondygnacjach zlokalizowane zostały indywidualne gazomierze miechowe dla każdego mieszkania typu **G4**, umieszczone w szachtach zamykanych drzwiczkami z otworami wentylacyjnymi. Szacht instalacji gazowej jest wentylowany pod stropem.

Od gazomierzy gaz prowadzony jest pod stropem w mieszkaniach i zasila kotły gazowe zamontowane w pomieszczeniach łazienek.

Pomieszczenia gdzie zamontowane są kotły gazowe muszą posiadać kratkę wentylacyjną pod stropem o wymiarach min 14×14 cm.

Projektuje się instalację gazową w mieszkaniach z rur stalowych DN25 bez szwu łączonych przez spawanie.

Instalację w budynku prowadzić pod stropem i po powierzchni ścian w odległości 2 cm od tynku lub w bruzdach osłoniętych nieuszczelnionymi ekranami lub wypełnionych (po uprzednim wykonaniu próby szczelności instalacji) łatwo usuwalną masą tynkarską.

Przy przejściach przez przegrody budowlane rury prowadzić w tulejach ochronnych uszczelnionych szczeliwem.

Przed podłączeniem gazu do palników zainstalować filtry siatkowe DN25 z brązu np. OVENTROP, oraz kulowe zawory odcinające do gazu DN25 z mosiądzu np. OVENTROP **Optigas**.

Podłączenia kotłów zgodnie z instrukcją dostawcy przez osoby upoważnione do prac przy instalacjach gazowych.

5.0 Indywidualny kocioł gazowy

Do potrzeb centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej projektuje się indywidualne dwufunkcyjne kotły gazowe zlokalizowane w każdym mieszkaniu.

Na każde mieszkanie przyjęto dwufunkcyjny przepływowy kocioł wiszący z zamkniętą komorą spalania o mocy nominalnej 23,3kW np. **IMMERGAS Eolo Star 23kW**.

Podłączenie kotłów do kominów spalinowych za pomocą rozwiązań systemowych.

Przy montażu kotłów oraz systemów kominowych należy uwzględnić wytyczne producenta.

6.0 Wykonanie i odbiór

Wszelkie prace związane z instalacją gazową należy zlecić osobom posiadającym uprawnienia do wykonywania w/w prac.

Wszystkie roboty związane z w/w zakresem prac wykonać zgodnie z Dz.U.2002.075.0690 *"Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie"* z późniejszymi zmianami.