

Pytania Wykonawcy wraz z odpowiedziami

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy w Tczewie przy ul. Elżbiety 19A .

Do Zamawiającego wpłynęły pisemne zapytania od Wykonawcy dotyczące przedmiotowego postępowania. Poniżej przedstawiamy ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami przez Zamawiającego:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego informuje, że wyceny w każdym przypadku należy dokonywać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiar załączony do specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy traktować jako materiał orientacyjny i pomocniczy a cenę skalkulować w oparciu o projekty budowlane i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Pytanie nr 1

W projekcie branży elektrycznej brakuje schematu rozdzielni RGnn, bez schematu nie jesteśmy w stanie wycenić rozdzielni głównej budynku.

Odpowiedź na pytanie nr 1

W załączeniu przesyłam schematy rozdzielni. Przedmiotowe schematy stanowią propozycje rozwiązania technicznego. Wykonawca, biorąc pod uwagę treść dokumentacji technicznej może przyjąć inne rozwiązania i inne koszty niż wynikają z załączonych przez Zamawiającego schematów. Przyjęte przez Wykonawcę rozwiązania i koszty nie mogą wprowadzać zmian do zakresu robót budowlanych (konstrukcja, wykończenia, itp.) powodujący ogólny wzrost kosztów. Przyjęte rozwiązania muszą spełniać wymagane normy i przepisy.

Pytanie nr 2

Zgodnie z projektem branży elektrycznej należy w budynku zainstalować: punkt dystrybucyjny BD oraz szafkę RTV+SAT, proszę o wyspecyfikowanie jakie parametry techniczne mają spełniać zainstalowane w nich urządzenia, projekt zawiera tylko ogólne nazwy urządzeń co uniemożliwia rzetelną wycenę.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Proszę przyjąć parametry technicznie adekwatnie do:

- miejsca położenia budynku,
- przeznaczenia obiektu,
- ilości i rodzaju pomieszczeń,
- obowiązujących norm i przepisów,
- innych informacji zawartych w dokumentacji projektowej oraz w treści pkt 1 niniejszego pisma.

Pytanie nr 3

W łazience dla niepełnosprawnych według projektu branży elektrycznej ma być zainstalowana instalacja przywołania, czy zamawiający może podać więcej szczegółów z jakich elementów ma się składać instalacja i jakie parametry mają spełniać, na rynku jest dostępny szereg różnych rozwiązań od bardzo prostych do bardzo rozbudowanych co wiąże się z szerokim wachlarzem cen rozwiązań.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Proszę przyjąć parametry technicznie adekwatnie do:

- miejsca położenia i funkcji pomieszczenia
- obowiązujących norm i przepisów,
- innych informacji zawartych w dokumentacji projektowej oraz w treści pkt 1 niniejszego pisma.

UWAGA:

Zgodnie z pkt 7.5 rozdział 7 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia informujemy, że terminy składania i otwarcia ofert oraz wpłaty wadium nie ulegają zmianie.

Niniejsze pismo stanowi część składową specyfikacji istotnych warunków zamówienia.