

w sprawie: zmiany w treści zarządzenia nr 164/2022 z dnia 25 kwietnia 2022 r. dot. stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieście Tczewie oraz udzielania obniżek czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Tczew.

Na podstawie art. 7 ust. 2 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 23 uchwały nr XXXIV/363/2021 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Tczew i pkt IX załącznika nr 1 do uchwały nr XXVIII/245/2021 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy miejskiej Tczew na lata 2021-2025”

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu nr 164/2022 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 25 kwietnia 2022r. w sprawie stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieście Tczewie oraz udzielania obniżek czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Tczew. wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 5 dodaje się § 6 ust. 1, 2 i 3 w brzmieniu:

„§ 6. 1. Najemcy lokali mieszkalnych tworzący mieszkaniowy zasób Gminy Miejskiej Tczew mogą ubiegać się o obniżkę czynszu pod warunkiem spełnienia kryterium dochodowego, określonego w § 23 ust. 2 Uchwały Nr XXXIV/363/2021 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30 września 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Tczew.

2. Wysokość obniżki czynszu wynosi 10 %, jeżeli średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy przed miesiącem złożenia wniosku, uprawnia do obniżki czynszu nie przekracza kryterium dochodowego, o którym mowa w ust. 1.

3. Obniżki czynszu udziela się na wniosek najemcy, złożony w Tczewskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tczewie.”

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Tczewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tczewie.

§ 3

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie na okres 21 dni.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tczewa

Mirosław Potłocki